

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA MEYER
(Art. 33 L.R.T. 24 febbraio 2005 n. 40)
Viale Pieraccini, 24 - 50139 FIRENZE
C.F. P.Iva 02175680483

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 316 DEL 07 LUG. 2017

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI NEFROLOGIA E DIALISI DELL'OSPEDALE PEDIATRICO MEYER DI FIRENZE - CIG: 7021552004 - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA ROMA SRL

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

NO

Il Coordinatore dell'Area Tecnico Amministrativa:
Dr.ssa Carla Bini

Struttura proponente: Supporto Amm.vo al Funzionamento dell'Ospedale

Il Dirigente proponente: Dr. G. Nencioni

Il Responsabile del Procedimento: Ing. G. Grazi

Importo spesa:

Il presente atto si compone di n. 4 pagine e Allegati n. 2

Inviata a:

☐ Collegio sindacale in data

☐ Giunta Regionale Toscana in data

Approvata Giunta regionale con decisione

n. del

Affissa all'albo di pubblicità degli atti

Dal al

Divenuta esecutiva dal

Da partecipare a:

SEGR. DIREZIONE

STAFF DIREZIONE GENERALE

UFFICIO

STAFF DIREZIONE AMMINISTRATIVA

UFFICIO

CENTRO SALUTE GLOBALE

DIP. SPEC. INTERD. - AREA

CENTRO DI ECCELLENZA DI

CAMPUS Sett.

AREA PROFESSIONI SANITARIE

COORD. AREA TECNICO AMMINISTRATIVA

☒ RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE

☒ SUPP. AMM.VO AL FUNZIONAMENTO DELL'OSPEDALE Settore Tecnico

☒ PIANIFICAZIONI INVESTIMENTI E AREA TECNICA Sett.

AMMINISTRAZIONE LEGALE E DEL

PERSONALE: Settore

AFFARI GENERALI E SVILUPPO

OO.SS.

STRUTTURA

PROF.SSA/PROF./DR.SSA/DR.

In datanella sede dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Meyer

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alberto Zanobini
(D.P.G.R.T. n. 156 del 31 agosto 2015)

Visto il D. Lgs.vo 30/12/1992 n. 502 e sue successive modifiche ed integrazioni e la L. R. Toscana n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i. di disciplina del Servizio Sanitario Regionale;

Dato atto:

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 133 del 29.12.2015 è stato approvato il nuovo Atto Aziendale dell'A.O.U. Meyer, ai sensi dell'art. 6 del Protocollo d'intesa del 22.04.2002 fra Regione Toscana e Università degli Studi di Firenze, Siena e Pisa, con decorrenza dal 1.1.2016;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 134 del 30.12.2015 si è provveduto a definire l'organigramma complessivo dell'A.O.U. Meyer e sono state assunti i primi provvedimenti attuativi relativi al conferimento degli incarichi di direzione delle strutture Dipartimentali e/o a valenza dipartimentale, delle Aree Funzionali Omogenee, dell'Area Servizi dell'Ospedale, dell'Area delle Professioni Sanitarie e dell'Area Tecnico Amministrativa;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 140 del 30.12.2015 sono state assunte determinazioni attuative del nuovo Atto aziendale in merito alla conferma/riassetto delle strutture organizzative complesse e semplici;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 492 del 2.12.2016 si è provveduto ad approvare la sistematizzazione della organizzazione aziendale, dopo un primo percorso attuativo dello Statuto Aziendale;
- con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 543 del 29.12.2016 sono state assunte determinazioni volte al conferimento degli incarichi delle Strutture Complesse dell'Area Tecnico Amministrativa, così come rimodulate a seguito delle azioni di attualizzazione dell'organizzazione aziendale;

Su proposta del Direttore della S.O.C Supporto Amm.vo al Funzionamento dell'Ospedale, Dr. Giorgio Nencioni il quale, con riferimento alla presente procedura, ne attesta la regolarità amministrativa e la legittimità dell'atto;

Premesso che:

- con Deliberazione del D.G. n. 150 del 23/03/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del nuovo reparto di nefrologia e dialisi dell'Ospedale Pediatrico Meyer ed è stata indetta una procedura negoziata, previa pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera C) del D. Lgs. 50/2016 e relative Linee Guida ANAC – Linee Guida n. 4 approvate con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 – CIG: 7021552004;
- l'importo stimato dell'appalto è stabilito in € 723.506,44=, dei quali € 22.114,91= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la medesima deliberazione sanciva l'aggiudicazione col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016);
- in data 29/03/2017 è stato depositato sul Sistema Informativo Telematico Appalti Toscana (START) della Regione Toscana un "Avviso per manifestazione di interesse";
- nel termine prescritto del 19/04/2017, ore 12.00, 151 imprese hanno depositato la propria manifestazione di interesse;
- il 03/05/2017 si è provveduto a sorteggiare i dieci concorrenti da invitare a gara come espressamente previsto nel citato avviso per manifestazione di interesse;
- il 8/05/2017 si è provveduto a depositare gli atti di gara sulla citata piattaforma telematica e che sono state spedite le lettere di invito (Prot. n. 2017/3117 del 05/05/2017) alle dieci imprese sorteggiate;
- in data 07 Giugno 2017 si è svolta la seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa che correde le offerte depositate;
- nel termine prescritto dalla lettera di invito a gara sono state depositate sulla piattaforma telematica START le seguenti offerte:
 - 1) ROMA SRL;
 - 2) ATI PALCHETTI SRL + TECNO PROJECT SRL + IRIS COSTRUZIONI SRL;

- con deliberazione del Direttore Generale n. 264 del 12/06/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di gara dei due concorrenti che hanno rimesso offerta;
- con deliberazione del D.G. n. 265 del 12/06/2017, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in parola;
- nella seduta pubblica del Seggio di gara tenuta il 6 luglio 2017 sono stati letti i punteggi assegnati dalla Commissione giudicatrice ai due concorrenti sulla base della valutazione delle rispettive offerte tecniche e sono state aperte le due offerte economiche;
- al termine delle operazioni svolte dal Seggio di gara l'offerta presentata dall'Impresa Roma S.r.l. di Catania è risultata quella economicamente più vantaggiosa, come risulta dettagliatamente dal Verbale di gara che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato "A") il quale propone l'aggiudicazione a detta impresa;

Ritenuto pertanto di provvedere all'aggiudicazione della gara in oggetto all'Impresa Roma S.r.l. in conformità alla proposta di cui al sopra citato verbale (All. "A");

Considerato che contestualmente è stato dato corso alle verifiche d'ufficio eseguite per accertare la regolarità fiscale e contributiva ed è stata attivata, in data 06/07/17, la richiesta di comunicazione sulla Banca Dati Nazionale Antimafia e che la stessa è attualmente in istruttoria;

Considerato pertanto che l'efficacia dell'aggiudicazione risulta subordinata all'esito dei suddetti controlli e verifiche;

Visti: - il D.Lgs n. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
 - la Legge Regionale della Toscana 13/07/2007, n. 38;
 - la Legge 13/08/2010, n. 136;

Ritenuto che sussistono le condizioni per dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di pervenire nel più breve tempo possibile alla stipula del contratto di appalto dei lavori, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i.;

Considerato che il Responsabile del Procedimento, individuato ai sensi della D.Lgs n. 50 del 2016 nella persona dell'Ing. Giovanni Grazi sottoscrivendo l'atto attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è corretto;

Acquisito il parere del Coordinatore dell'Area Tecnico Amministrativa, Dr.ssa Carla Bini, espresso mediante sottoscrizione nel frontespizio del presente atto;

Con la sottoscrizione del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto legislativo n. 229/99;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama,

1. Di recepire il verbale di gara allegato alla presente sotto lettera "A" quale parte integrante e sostanziale approvando la proposta di aggiudicazione all'Impresa Roma S.r.l. ivi contenuta relativamente alla esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo reparto di nefrologia e dialisi dell'Ospedale pediatrico Meyer, il tutto a seguito della gara svolta sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana;
2. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, i lavori in parola alla impresa Roma Srl di Catania (Partita Iva n. 04139160875) per una spesa complessiva totale di € 591.785,11=, oltre Iva, determinata come segue:
 - Importo dei lavori: € 701.391,53=; Ribasso offerto: 18,78%; Importo netto dei lavori: € 569.670,20=;
 - Oneri della sicurezza: € 22.114,91=; Totale importo appalto € 591.785,11=;

3. Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al precedente punto 2) risulta subordinata all'esito dei controlli e delle verifiche di legge attivati;
4. Di provvedere alla sottoscrizione digitale del contratto con la Roma Srl una volta decorso il termine di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016;
5. Di dare atto che i lavori di cui si tratta hanno una durata di 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna così come risultante dall'offerta rimessa dall'impresa Roma S.r.l.;
6. Di dare atto che la spesa complessiva di € 650.963,62=, Iva 10 % inclusa, trova copertura nel PRCD Y26/11.02.202010/D170150 - Codice regionale AM.EO05.1317 - L - Adeguamenti interni Ospedale Meyer;
7. Di adeguare il Quadro tecnico economico dell'opera come indicato nell'allegato "B" alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
8. Di provvedere alla comunicazione dell'aggiudicazione nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016;
9. Di provvedere alla pubblicazione dell'avviso del risultato della presente procedura;
10. Di provvedere alla trasmissione delle risultanze della presente procedura all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
11. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di pervenire nel più breve tempo possibile alla stipula del contratto di appalto dei lavori, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i.;
12. avviare al più presto i lavori di riqualificazione di cui si tratta in modo da garantire i necessari spazi agli operatori nel più breve tempo possibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i.;
13. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. T. n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questa AOU Meyer.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Alberto Zanobini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Francesca Bellini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Tito Berti)

ALLEGATO "A" - DELIBERA D.G.
N° 316 DEL 07 LUG. 2017



S.O.C. SUPPORTO AMM.VO AL FUNZIONAMENTO

DELL'OSPEDALE - SETT. TECNICO



VIALE PIERACCINI, 24 - 50139 FIRENZE

VERBALE DI GARA
Seduta pubblica del 07/06/2017

PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI NEFROLOGIA E DIALISI DELL'OSPEDALE PEDIATRICO MEYER DI FIRENZE

CIG: 7021552004

Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	€	701.391,53=
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	22.114,91=
Totale importo a base di gara (Iva esclusa)		€ 723.506,44=

Durata dei lavori indicati nel Disciplinare di gara: 150 (cento cinquanta) giorni naturali, consecutivi e continui;

Durata dei lavori da contrattualizzare: quella indicata nell'offerta del concorrente aggiudicatario e decorrerà dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016)

Il giorno 7 del mese di giugno 2017 alle ore 14,10 nei locali del presidio ospedaliero Meyer, Viale Pieraccini, 24 - Padiglione Centrale, 2° piano - Firenze, hanno inizio le operazioni in seduta pubblica per lo svolgimento in modalità telematica della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Sono presenti i componenti del Seggio di gara:

- Dr. Giorgio Nencioni, Direttore della S.O.C. Supporto Amm.Vo Al Funzionamento Dell'ospedale, in qualità di Presidente;
- Dr. Giacinto De Luca, Assistente Amministrativo della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di Testimone;
- Dr.ssa Barbara Diroma, Assistente Amministrativo della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di Testimone e Segretario verbalizzante;

Nessun rappresentante è presente per le Imprese concorrenti.

gl BO S

PREMESSO :

- che, con Deliberazione del Commissario n. 150 del 23/03/2017 è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata indetta la gara per l'appalto dei sopraindicati lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi, con modalità telematica, secondo le procedure di legge;
- che il criterio per l'aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016);

Dato atto:

- che in esecuzione della citata Deliberazione del Direttore Generale, in data 29/03/2017 è stato depositato sul Sistema Informativo Telematico Appalti Toscana (START) della Regione Toscana un "Avviso per manifestazione di interesse relativo all'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo Reparto di Nefrologia e Dialisi dell'Ospedale Pediatrico Meyer";
- nel termine prescritto del 19/04/2017, ore 12.00, 151 imprese hanno depositato la propria manifestazione di interesse;
- n. 12 manifestazioni di interesse non sono state prese in considerazione per le inidoneità segnalate nel relativo verbale;
- in data 03/05/2017, in seduta pubblica, si è proceduto a sorteggiare le dieci imprese da invitare a gara (in conformità alla specifica prescrizione dell'Avviso per manifestazione di interesse e della deliberazione del D.G. n. 150/2017 sopra citata);
- che il 08/05/2017 si è provveduto a depositare gli atti di gara sulla citata piattaforma telematica e che sono state spedite le lettere di invito (prot. n. 2017/3117 del 05/05/2017) alle dieci imprese sorteggiate e indicate nell'allegato elenco contraddistinto dalla lettera "A";
- che la lettera di invito a gara prevedeva il giorno 07 giugno 2017 ore 12.00 quale termine ultimo per l'inserimento nel Sistema telematico della documentazione per la partecipazione alla gara e stabiliva per le ore 14.00 dello stesso giorno la seduta pubblica per l'apertura delle offerte;
- in data 06/06/2017 è pervenuta una nota del Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop. con cui si comunica la non partecipazione alla gara (allegato "B" del presente verbale);
- che nel termine previsto sono state depositate nel Sistema telematico le seguenti offerte:

1) **ROMA SRL;**

2) **Associazione Temporanea di Imprese PALCHETTI SRL + TECNO PROJECT SRL + IRIS COSTRUZIONI SRL;**

TUTTO CIÒ PREMESSO:

il Presidente dichiara aperta la seduta e procede all'apertura e alla verifica della documentazione a corredo delle offerte presenti sul Sistema; l'esame della documentazione amministrativa produce il seguente risultato:

ROMA SRL:

La documentazione depositata è completa e conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara e pertanto il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara;

Associazione Temporanea di Imprese PALCHETTI SRL + TECNO PROJECT SRL + IRIS COSTRUZIONI SRL:

La documentazione depositata è completa e conforme a quanto previsto dal Disciplinare di gara e pertanto il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara.

Il Seggio di gara dispone di trasmettere il presente verbale all'Ufficio competente per la predisposizione della Deliberazione di ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara.

Alle ore 16.00 la seduta è conclusa. Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Dr. Giorgio Nencioni

G. Nencioni

Il Testimone Dr. Giacinto De Luca

Giacinto De Luca

Il Testimone/Segretario verbalizzante Dr.ssa Barbara Diroma

Barbara Diroma



S.O.C. SUPPORTO AMM.VO AL FUNZIONAMENTO
DELL'OSPEDALE - SETT. TECNICO
VIALE PIERACCINI, 24 - 50139 FIRENZE



VERBALE DI GARA
Seduta pubblica del 20/06/2017

Il giorno 20 del mese di giugno 2017 alle ore 10,05 nei locali del presidio ospedaliero Meyer, Viale Pieraccini, 24 - Padiglione Centrale, 2° piano - Firenze, proseguono le operazioni in seduta pubblica per lo svolgimento in modalità telematica della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Sono presenti i componenti del Seggio di gara:

- Dr. Giorgio Nencioni, Direttore della S.O.C. Supporto Amm.Vo Al Funzionamento Dell'ospedale, in qualità di Presidente;
- Dr. Giacinto De Luca, Assistente Amministrativo della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di Testimone;
- Dr.ssa Barbara Diroma, Assistente Amministrativo della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di Testimone e Segretario verbalizzante;

Nessun rappresentante è presente per le Imprese concorrenti.

Il Presidente preliminarmente constata che con Deliberazione del D.G. n. 264 del 12/06/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di gara dei due concorrenti ROMA SRL e Associazione Temporanea di Imprese PALCHETTI SRL + TECNO PROJECT SRL + IRIS COSTRUZIONI SRL e che con deliberazione del D.G. n. 265 del 12/06/2017 è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in parola.

TUTTO CIÒ PREMESSO:

il Presidente dichiara aperta la seduta e procede all'apertura e alla verifica della **documentazione tecnica** depositata sul Sistema dai concorrenti **ROMA SRL e Associazione Temporanea di Imprese PALCHETTI SRL + TECNO PROJECT SRL + IRIS COSTRUZIONI SRL**; il Presidente accerta che la documentazione presentata da ciascuno dei due concorrenti è regolare ed ammissibile. Dispone quindi di mettere a disposizione della Commissione giudicatrice tutta tale documentazione tecnica affinché provveda alla valutazione di merito delle due offerte tecniche presentate.

Alle ore 11.30 la seduta è conclusa. Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Dr. Giorgio Nencioni
Il Testimone Dr. Giacinto De Luca
Il Testimone/Segretario verbalizzante Dr.ssa Barbara Diroma



S.O.C. SUPPORTO AMM.VO AL FUNZIONAMENTO
DELL'OSPEDALE - SETT. TECNICO



VIALE PIERACCINI, 24 - 50139 FIRENZE

VERBALE DI GARA
Seduta pubblica del 06/07/2017

Il giorno 6 del mese di Luglio 2017 alle ore 10,05 nei locali del presidio ospedaliero Meyer, Viale Pieraccini, 24 - Padiglione Centrale, 2° piano - Firenze, proseguono le operazioni in seduta pubblica per lo svolgimento in modalità telematica della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Sono presenti i componenti del Seggio di gara:

- Dr. Giorgio Nencioni, Direttore della S.O.C. Supporto Amm.Vo Al Funzionamento Dell'ospedale, in qualità di Presidente;
- Dr. Giacinto De Luca, Assistente Amministrativo della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di Testimone;
- Dr.ssa Barbara Diroma, Assistente Amministrativo della S.O.C. Supporto Amministrativo al Funzionamento dell'Ospedale, in qualità di Testimone e Segretario verbalizzante;

In rappresentanza dei concorrenti sono presenti:

- Di Giunta Roberto Calogero, nato a Catania il 29/12/1967 per Roma Srl;
- Palchetti Tosi Francesco, nato a Firenze il 19/09/1968 per l'ATI Palchetti Srl + Tecno Project Srl + Iris Costruzioni Srl.

Il Presidente preliminarmente constata che il 30 giugno è stata convocata la presente seduta mediante pubblicazione del relativo Avviso sulla Piattaforma telematica Start e, successivamente, in conformità alla prescrizione dell'art. 76 del Disciplinare di gara, legge in seduta pubblica i punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice, nominata con deliberazione del D.G. n. 265 del 12/06/2017, dichiarata immediatamente eseguibile. Il Verbale di detta Commissione si allega al presente Verbale sotto la lettera "C", quale parte integrante e sostanziale.

Il Presidente, dopo la lettura, provvede quindi a trascrivere sulla citata Piattaforma telematica Start i punteggi assegnati ai due concorrenti che corrispondono rispettivamente a:

- | | |
|--|--------------|
| - ATI Palchetti Srl + Tecno Project Srl + Iris Costruzioni Srl | punti 35,00; |
| - Roma Srl | Punti 53,33. |

Il Presidente rammenta che il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016) e che il disciplinare di gara prevede l'attribuzione del seguente punteggio massimo:

- Offerta tecnica max 70 punti;
- Offerta economica max 30 punti (di cui 20 per il ribasso sull'importo a base di gara e 10 punti per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori).

Si procede quindi, sempre sulla piattaforma telematica Start, all'apertura delle offerte economiche ed alla verifica della correttezza delle firme digitali delle stesse; entrambe le offerte risultano regolarmente compilate e sottoscritte; vengono quindi ammesse alla successiva fase di gara. Dalla documentazione esaminata emerge il seguente risultato:

- Roma Srl ribasso del 18,78 %;
- ATI Palchetti Srl + Tecno Project Srl + Iris Costruzioni Srl ribasso del 25,25 %.

Si procede di seguito all'apertura delle offerte relative alla riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori ed alla verifica della correttezza delle firme digitali; entrambe le offerte risultano regolarmente compilate e sottoscritte e pertanto vengono ammesse. Dalla documentazione esaminata emerge il seguente risultato:

- Roma Srl riduzione di 60 giorni sui 150 previsti;
- ATI Palchetti Srl + Tecno Project Srl + Iris Costruzioni Srl riduzione di 31 giorni sui 150 previsti.

Il Presidente constata che la Piattaforma telematica Start non assegna correttamente i punteggi alle offerte economiche in quanto non tiene conto della riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori offerta dai due concorrenti. Il Presidente comunica quindi ai presenti che il Seggio di gara procederà secondo le prescrizioni del Disciplinare di gara, che costituisce *lex specialis* della presente procedura.

Applicato ai ribassi economici offerti il metodo della interpolazione lineare, ai concorrenti vengono assegnati i seguenti punti:

- Roma Srl punti 14,88;
- ATI Palchetti Srl + Tecno Project Srl + Iris Costruzioni Srl punti 20,00.

Applicato alle riduzioni dei tempi di esecuzione dei lavori offerte il metodo della interpolazione lineare, ai concorrenti vengono assegnati i seguenti punti:

- Roma Srl punti 10,00;
- ATI Palchetti Srl + Tecno Project Srl + Iris Costruzioni Srl punti 5,17.

Eseguita la ricognizione di tutti i punteggi complessivamente assegnati e sommati i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ed alle singole offerte economiche, il Presidente compone la seguente classifica di merito;

- Roma Srl punti 78,21;
- ATI Palchetti Srl + Tecno Project Srl + Iris Costruzioni Srl punti 60,17.

Prima di chiudere la seduta il Presidente osserva che sarà cura della Stazione appaltante di prender contatti con i gestori della Piattaforma telematica START Regione Toscana perche pongano rimedio alla deficienza riscontrata sopra descritta.

In conseguenza di quanto sopra e all'esito dell'esame delle offerte, quella economicamente più vantaggiosa risulta essere quella della Impresa Roma S.r.l. di Catania che ha conseguito il punteggio complessivo più alto. L'offerta non risulta anomala in quanto non presenta gli elementi di anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016. Si propone pertanto l'aggiudicazione della gara in oggetto

all'Impresa Roma S.r.l. e si trasmettono gli atti agli organi competenti per l'approvazione, fatti salvi gli esiti delle verifiche di legge.

Alle ore 11,00 la seduta è conclusa.

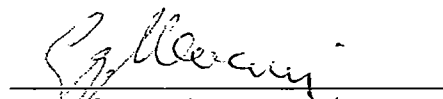


Il presente verbale viene acquisito agli atti della S.O.C. Pianificazione Investimenti e Area Tecnica per l'effettuazione delle verifiche di legge e la predisposizione degli atti conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Dr. Giorgio Nencioni

Il Testimone Dr. Giacinto De Luca

Il Testimone/Segretario verbalizzante Dr.ssa Barbara Diroma

Nome Gara, "Realizzazione nuovo reparto di nefrologia e dialisi dell'Ospedale Pediatrico Meyer"

Data del sorteggio, "03/05/2017 10:11:32"

Ragione sociale cifrata, "Ragione sociale", "Partita IVA"

fornitore-590990b3d161c0.53579169, "De Masi S.r.l.", 00792700627

fornitore-590990b3e462a3.86819146, "IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE E SULPIZI SNC", 00531980670

fornitore-590990b4007011.67462521, "ROMA SRL", 04139160875

fornitore-590990b40c68e3.40678492, "SALVINI IMPIANTI SRL", 01864580509

fornitore-590990b418d075.94654773, "EDIL FEMA SRL", 04713841007

fornitore-590990b422a205.46003814, "SINA IMPIANTI S.R.L.", 01558150932

fornitore-590990b43555a9.46687624, "Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Societ  Cooperativa", 03343881201

fornitore-590990b4514468.30155093, "RIDOLFI & C SRL", 01821300488

fornitore-590990b45ebbb6.63404740, "Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni - Societ  Cooperativa", 01222090498

fornitore-590990b477d756.77506505, "Soc. E. PALCHETTI & C. SRL", 00869060210

ALLEGATO "A"
VERBALE DI GARA
REALIZZAZIONE REPARTO
NEFROLOGIA E DIALISI



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Mailbox - dettaglio

ALLEGATO "B"

VERBALE DI GARA REALIZZAZIONE
REPARTO NEFROLOGIA E DIALISI

Dettaglio comunicazione

Ragione sociale: Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa**Mittente:** gare@consital.it**Destinatari:****Data invio:** 07/06/2017 09:30**Oggetto:** START - Richiesta chiarimenti

Gara - Realizzazione nuovo reparto di nefrologia e dialisi dell'Ospedale Pediatrico Meyer

Testo e-mail: Con rif. all'invito Prot. 2017/3117 relativo alla procedura negoziata per i lavori del nuovo reparto nefrologia e dialisi osp. Meyer (FI) CIG 7021552004, per la contestuale sovrapposizione di numerose scadenze non è stato possibile effettuare il sopralluogo nei termini e di conseguenza la partecipazione alla gara.
Confermando comunque l'interesse ad una prossima opportunità, si porgono cordiali saluti.
Uff. Gare CONSITAL 051 6316522

Invio risposta: ☐ Tutti gli invitati
☐ Al mittente e a tutti i fornitori che hanno manifestato interesse a partecipare alla gara
☒ Solo al mittente

Pubblicazione sul sito: ☐ Sì
☒ No

Rispondi:

**PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA (EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA C)
D.L.GS. 18/APRILE/ 2016 N°50) SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI
NEFROLOGIA E DIALISI DELL'OSPEDALE PEDIATRICO MEYER DI FIRENZE**

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il giorno 27 Giugno 2017, alle ore 14,00 in Firenze, viale Pieraccini n°24, nei locali degli uffici amministrativi posti al II° piano del padiglione centrale dell'Azienda O.U. Meyer, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con Deliberazione del Direttore Generale n. 265 del 12/6/2017 composta da: Ing. Carlo Becucci (Presidente), Ing. Giuseppe Gaddi, PI Massimo Calamai (Commissari) al fine di valutare le offerte pervenute per la procedura in oggetto.

I componenti della commissione ricevono copia dei documenti di gara e delle offerte tecniche pervenute dal Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Grazi .

La Commissione giudicatrice, in seduta riservata, procede alla analisi della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti ammessi.

Nello specifico la Commissione giudicatrice dovrà valutare, secondo quanto prescritto dal Disciplinare di gara, le documentazioni tecniche applicando i criteri riportati sinteticamente nella tabella

sottostante:

CRITERIO		sottocriterio			B - DOCUMENTAZIONE TECNICA DA PRESENTARE	
Codice	Descrizione	Codice	Descrizione	Punteggio	B.1 - Relazioni	B.2 - Elaborati grafici
a	CANTIERIZZAZIONE	a.1	Misure proposte per minimizzare l'impatto del cantiere	30	Max 6 pagg. (vedi art. 57)	Tavola grafica formato A1 (vedi art. 57)
b	MIGLIORAMENTI IMPIANTISTICI	b.1	Soluzioni migliorative del sistema per il trattamento acqua	15	Max 4 pagg. (vedi art. 59)	Tavola e schemi grafici formato A1 (vedi art. 59)
		b.2	Interventi migliorativi relativamente alla componente impiantistica (meccanica, elettrica, idraulica e speciale)	10	Max 4 pagg. (vedi art. 61)	Tavola e schemi grafici formato A0 (vedi art. 61)
c	QUALITA' DEI MATERIALI	c.1	Caratteristiche estetiche, qualitative e prestazionali dei materiali utilizzati	15	Max 4 pagg. (vedi art. 63)	Tavola e schemi grafici formato A0 (vedi art. 63)

Il Presidente ricorda che risultano pervenute ed ammesse le seguenti offerte:

- 1) A.T.I. Soc. E. Palchetti & c. srl/ Tecno Project srl. e IRIS Costruzioni srl.
- 2) ROMA srl

In base all'art. 64 del la lettera di invito e disciplinare di gara del 5/5/2017, la valutazione delle offerte tecniche doveva avvenire col metodo del confronto a coppie.

Dal momento che le offerte pervenute sono soltanto due, il disciplinare prevede che non si debba procedere al confronto a coppie ma applicare il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al DPR 207/2010 , che recita:ogni componente della commissione dovrà attribuire discrezionalmente dei coefficienti variabili tra 0 e 1.

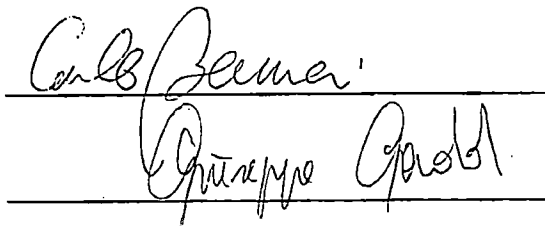
La commissione decide unanimemente che ogni componente attribuisca (nel confronto fra le uniche due offerte, e per ciascun parametro) un punteggio pari a 0 alla peggiore e 1 alla migliore.

La commissione prosegue i lavori iniziando l'esame delle offerte tecniche.

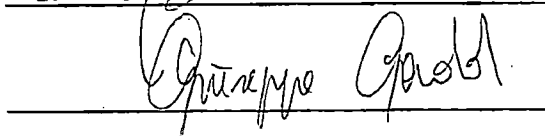
I lavori della commissione vengono sospesi alle ore 17,30 e la loro ripresa viene rinviata al giorno 29-06-2017 alle ore 14,00.

Letto, confermato e sottoscritto

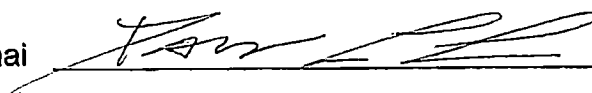
Il Presidente Carlo Becucci



Il Componente Giuseppe Gaddi



Il Componente Massimo Calamai



**PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA (EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA C)
D.L.GS. 18/APRILE/ 2016 N°50) SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI
NEFROLOGIA E DIALISI DELL'OSPEDALE PEDIATRICO MEYER DI FIRENZE**

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seconda seduta

Il giorno 29 Giugno 2017, alle ore 14,00 in Firenze, viale Pieraccini n°24, nei locali degli uffici amministrativi posti al II° piano del padiglione centrale dell'Azienda O.U. Meyer, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con Deliberazione del Direttore Generale n. 265 del 12/6/2017 composta da: Ing. Carlo Becucci (Presidente), Ing. Giuseppe Gaddi, PI Massimo Calamai (Commissari) al fine di continuare la valutazione delle offerte pervenute per la procedura in oggetto.

La Commissione giudicatrice, in seduta riservata, continua l'analisi della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti ammessi utilizzando i criteri stabiliti dal disciplinare di gara.

Dopo ampia discussione e reciproco confronto ogni commissario esprime la propria valutazione indicando per ciascuno criterio e ciascuna impresa una valutazione 0-1.

L'esito delle valutazioni effettuate è riportato nella tabella allegata firmata da ciascuno dei componenti della commissione.

Il risultato finale è:

A.T.I. Soc. E. Palchetti & c. srl/ Tecno Project srl. e IRIS Costruzioni srl.: Punti 35,00

ROMA srl:

Punti 53,33

La commissione termina i lavori alle ore 17,30 e dichiara concluse le operazioni di propria competenza.

Sulla scorta di quanto previsto dall'Art. 76 del disciplinare di gara rimette al seggio di gara le proprie valutazioni con i relativi punteggi assegnati alle due offerte tecniche.

Letto, confermato e sottoscritto

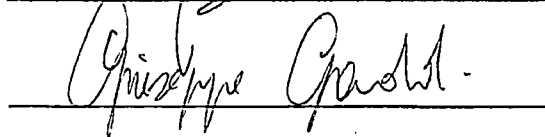
Il Presidente

Carlo Becucci



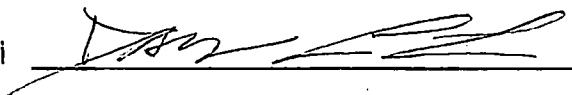
Il Componente

Giuseppe Gaddi



Il Componente

Massimo Calamai



07 LUG. 2017

NUOVO REPARTO DI NEFROLOGIA/DIALISI OSPEDALE PEDIATRICO MEYER

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Cod.	Descrizione	Importo	Iva	Iva	dopo aggiudicazione	Beneficiario	Note
	Opere e lavori appaltati						
1.1	Impianti meccanici	€ 453.115,87	10%	€ 45.311,59			
1.2	Opere civili	€ 92.719,27	10%	€ 9.271,93			
1.3	Impianti elettrici	€ 155.556,39	10%	€ 15.555,64			
1.4	Totale lavori	€ 701.391,53		€ 70.139,15	€ 569.670,20	€ 56.967,02	
1.5							
1.6	Oneri per la sicurezza	€ 22.114,91	10%	€ 2.211,49	€ 22.114,91	€ 2.211,49	
1.9							
	Totale opere e lavori appaltati	€ 723.506,44		€ 72.350,64	€ 591.785,11	€ 59.178,51	
	Opere, lavori e forniture non appaltati						
2.1	Forniture						
2.2	Imprevisti e arrotondamento	€ 22.098,12			€ 22.098,12		
	Totale opere e lavori non appaltati	€ 22.098,12		€ -	€ 22.098,12		
	Spese tecniche						
3.1	Progettazione	€ 33.600,00	22%	€ 7.392,00	€ 33.600,00	€ 7.392,00	
3.2	Direzione lavori + Coordinamento sicurezza + Collaudo	€ 58.240,00	22%	€ 12.812,80	€ 58.240,00	€ 12.812,80	
	Totale spese tecniche	€ 91.840,00		€ 20.204,80	€ 91.840,00	€ 20.204,80	
	Oneri tributari						
4.1	I.V.A.	€ 92.555,44			€ 79.383,31		
4.2	Altre imposte	€ -					
4.3							
	Totale oneri tributari ed assistenziali	€ 92.555,44			€ 79.383,31		
	Riepilogo generale						
5.1	Opere, lavori e forniture	€ 723.506,44			€ 591.785,11		
5.2	Somme a disposizione	€ 206.493,56			€ 193.321,43		
5.3	Accantonamento				€ 144.893,46		
	Totale generale opere lavori e forniture	€ 930.000,00			€ 930.000,00		

PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI NEFROLOGIA E DIALISI POSTO AL PRIMO PIANO ALA EST DELL'OSPEDALE PEDIATRICO MEYER DI FIRENZE

DATA: 29 giugno 2017

REPORT RIEPILOGATIVO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

SOTTOCRITERIO a.1	Misure proposte per minimizzare l'impatto dell'cantier	30	PUNTI	BECUCCI	GADDI	CALAMAI	PUNTEGGIO TOTALE	PUNTEGGIO MEDIATO	PUNTI TOTALI CRITERIO
				ATI PALCHETTI ROMA SRL	ATI PALCHETTI ROMA SRL	ATI PALCHETTI ROMA SRL	2	0,57	20,00
				1	1	1	3	1,00	30,00
				Presidente ING CARLO BECUCCI	Commissario ING GIUSEPPE GADDI	Commissario PI MASSIMO CALAMAI	Num. Comm.	3	

SOTTOCRITERIO b.1	Soluzioni migliorative del sistema per il trattamento acqua	15	PUNTI	BECUCCI	GADDI	CALAMAI	PUNTEGGIO TOTALE	PUNTEGGIO MEDIATO	PUNTI TOTALI CRITERIO
				ATI PALCHETTI ROMA SRL	ATI PALCHETTI ROMA SRL	ATI PALCHETTI ROMA SRL	0	0,00	0,00
				0	0	0	1	0,33	5,00
				Presidente ING CARLO BECUCCI	Commissario ING GIUSEPPE GADDI	Commissario PI MASSIMO CALAMAI	Num. Comm.	3	

SOTTOCRITERIO b.2	Interventi migliorativi relativamente alla componente impiantistica (meccanica, elettrica, idraulica e speciale)	10	PUNTI	BECUCCI	GADDI	CALAMAI	PUNTEGGIO TOTALE	PUNTEGGIO MEDIATO	PUNTI TOTALI CRITERIO
				ATI PALCHETTI ROMA SRL	ATI PALCHETTI ROMA SRL	ATI PALCHETTI ROMA SRL	3	1,00	10,00
				1	0	0	1	0,33	3,33
				Presidente ING CARLO BECUCCI	Commissario ING GIUSEPPE GADDI	Commissario PI MASSIMO CALAMAI	Num. Comm.	3	

SOTTOCRITERIO c.1	Caratteristiche estetiche, qualitative e prestazionali dei materiali utilizzati	15	PUNTI	BECUCCI	GADDI	CALAMAI	PUNTEGGIO TOTALE	PUNTEGGIO MEDIATO	PUNTI TOTALI CRITERIO
				ATI PALCHETTI ROMA SRL	ATI PALCHETTI ROMA SRL	ATI PALCHETTI ROMA SRL	1	0,33	5,00
				0	0	1	3	1,00	15,00
				Presidente ING CARLO BECUCCI	Commissario ING GIUSEPPE GADDI	Commissario PI MASSIMO CALAMAI	Num. Comm.	3	

PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA

ATI S.p.A. PALCHETTI & c.srl / TECNO PROJECT srl e IRIS COSTRUZIONI srl	35,00
ROMA srl	53,33

Presidente
ING CARLO BECUCCI

Commissario
ING GIUSEPPE GADDI

Commissario
PI MASSIMO CALAMAI

